



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 28.05.2024, klo 16:30 - 17:33

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 12

### **Käsitellyt asiat**

- § 87 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 88 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 89 Teknisen lautakunnan lausunto, Porin stadionin hankesuunnittelu**
- § 90 Vuoden 2024 talousarvion muuttaminen**
- § 91 Teknisen toimialan kuukausiraportointi 2024, maaliskuu**
- § 92 Tekninen toimiala, laskujen hyväksyjät 1.6.2024 alkaen**
- § 93 Katusuunnitelma Kokemäensaarentie ja Metsäkulmantie (Kyläsaari)**
- § 94 Keskutien kääntöpaikka**
- § 95 Esisopimus kiinteistökaupasta Pietniemessä, määräala kiinteistöstä 609-429-1-248 Välimaa**
- § 96 Kantelu Porin kaupungille Musan puiston harvennuksen toteuttaminen**
- § 97 Teknisen toimialan toimintasäntö 1.6.2024**
- § 98 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

### **Lisäpykälät**

- § 99 LISÄPYKÄLÄ: Lausunto tulvariskien hallinnan suunnittelun alustavasta arvioinnista**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

#### Saapuvilla olleet jäsenet

Mikael Ropo, puheenjohtaja  
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja  
Jari Haapaniemi  
Minna Haavisto  
Raija Koskiranta  
Antti Lehtonen  
Johanna Rantanen  
Marja Sjöholm  
Jari Taimi  
Markku Tanttinen  
Juha Vettenranta  
Viliina Välimäki

#### Muut saapuvilla olleet

Mika Painilainen, hallintopäällikkö, tekninen toimiala, sihteeri  
Toni Haapakoski, Yksikön päällikkö, infrayksikkö  
Tuomas Koivisto  
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala  
Mikko Viitala, yksikön päällikkö, tilayksikkö  
Jouni Salonen, Rakennuspäällikkö, saapui 16:32, poistui 17:19  
Mika Suojanen, Rakennuttajainsinööri, saapui 16:32, poistui 17:19

#### Poissa

Anna Domander, varajäsen  
Sami Hietaharju, varajäsen  
Lauri Inna, kaupunginjohtaja  
Anne Jakonen, varajäsen  
Tuomas Jalava, varajäsen  
Tomas Koivuniemi, varajäsen  
Pertti Kärkkäinen, varajäsen  
Christa Lahto  
Arja Laulainen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja  
Meritta Lehtovirta, varajäsen  
Topi Maanavilja, varajäsen  
Sirpa Muurinen, varajäsen  
Mikko Pakkasela  
Robert Poussa  
Jussi Ruuti, varajäsen  
Riikka Siivonen, varajäsen  
Piritta Ståhlström, varajäsen  
Jussi Törmälä, varajäsen  
Sami Viitasaari  
Helvi Walli

#### Allekirjoitukset



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Mikael Ropo  
Puheenjohtaja

Mika Painilainen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

30.05.2024

30.05.2024

Viliina Välimäki

Antti Lehtonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 31.5.2024 alkaen.

Mika Painilainen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 87**

### **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 88**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Viliina Välimäki ja Sami Viitasaari (varalla Antti Lehtonen).

Pöytäkirja tarkastetaan 30.5.2024.

#### **Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Viliina Välimäki ja Antti Lehtonen.

Pöytäkirja tarkastetaan 30.5.2024.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Vapaa-ajan lautakunta, § 44, 14.05.2024**  
**Tekninen lautakunta, § 89, 28.05.2024**

**§ 89**

**Teknisen lautakunnan lausunto, Porin stadionin hankesuunnittelu**

PRIDno-2024-1760

**Vapaa-ajan lautakunta, 14.05.2024, § 44**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

rakennuspäällikkö

Liitteet

- 1 Stadionin hankesuunnitelma
- 2 Stadionin arkkitehti havainnekuvat
- 3 Stadionin kustannusselvitys

**Hankkeen tausta ja perustiedot**

Porin kaupunki käynnisti vuonna 2019 urheilukeskuksen alueen (Isomäen) yleissuunnittelun vuonna 1996 laaditun yleissuunnitelman päivittämiseksi ja alueen nykyaikaistamiseksi. Alueen merkittävin rakennuskokonaisuus on Porin stadion, jonka peruskorjausprojektin suunnitteluprosessi käynnistyi vuoden 2021 lopulla ja hankesuunnitelma valmistui keväällä 2024. Stadionin tarveselvitys on hyväksytty kaupunginhallituksen kokouksessa 11.3.2024 § 104.

Porin keskuskenttä katsomoineen liittyy arkkitehti Yrjö Lindegrenin ja hänen toimistonsa 1951 laatimaan Porin urheilukeskuksenyleissuunnitelmaan. Stadionin kenttä valmistui vuonna 1964. Katsomon rakentaminen aloitettiin elokuussa 1964. Huoltorakennuksen harjannostajaisia vietettiin huhtikuussa 1966. Porin urheilukeskus vihittiin stadioniksi kutsutun keskuskatsomon valmistuttua vuonna 1966. Porin stadionin rakennuskokonaisuus on suojeltu yleiskaavassa. Stadionilla on toteutettu pienimuotoisia ylläpito perusparannuksia vuosina 1981 ja 1990 sekä Kalevan kisoja varten vuonna 2005.

Arkkitehtitoimisto Küttner Ky suunnitteli vuonna 1999 kaksi erillistä, keskenään samanlaista päätykatsomoa sekä pääkatsomon alle wc-, kioski- ja ravintolatilat, jotka valmistuivat seuraavana vuonna. Myös pääkatsomon länsijulkisivulta katsomoon nousevat sisäänkäynnejä muutettiin umpinaisemmiksi ja katsomon päätyihin lisättiin lasiseinät. Muilta osin rakennukset ovat säilyneet alkuperäisessä muodossaan.

**Toiminnan nykytila ja hankkeen tarpeellisuus**

Pori tunnetaan tapahtuma- ja urheilukaupunkina, missä järjestetään säännöllisesti myös eri kokoluokan urheilutapahtumia. Porin stadionia käytetään säännöllisesti jalkapallon edustustason ottelutapahtumien sekä eritasoisten yleisurheilukilpailujen järjestämiseen. Viimeksi stadion on toiminut yleisurheilun suur tapahtuma-areenana vuoden 2015 Kalevan kisojen yhteydessä, jotka on myös myönnetty Porille vuodeksi 2027. Kesällä 2021 järjestetyssä pesäpallon Itä-Länsi-tapahtumassa stadionia hyödynnettiin myös tapahtumakäytössä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Stadionin jalkapallo- ja yleisurheilukäytön lisäksi stadionin alue palvelee monia käyttäjäryhmiä. Stadionin yhteydessä olevassa matalassa huoltorakennuksessa on pukutiloja sekä stadionin että muiden urheilukeskuksen alueen käyttäjien käyttöön.

Stadionin peruskorjaus tulee ajatella osana urheilukeskuksen alueen kehittämistä, aiemmin laaditun Isomäen alueen yleissuunnitelman mukaisesti. Tästä syystä stadionin peruskorjaus on syytä suunnitella niin, että stadion tukee jatkossa koko urheilukeskuksen alueen toimintoja, sekä arkikäytön että erilaisten urheilutapahtumien osalta. Stadionin alue toimii tällä hetkellä myös koko urheilukeskuksen alueen kenttähenkilöstön tukikohtana. Alueella on henkilöstön työskentely- ja sosiaalitylöitä sekä varasto- ja huoltotiloja.

### **Hankkeen tavoitteet**

- Ajanmukaistaa harjoittelu- ja kilpailuolosuhteet
- Tehostaa tilankäyttöä
- Parantaa stadionin tilojen käytettävyyttä ja esteettömyyttä
- Tarkastella ja mahdollisuuksien mukaan parantaa alueen liikennejärjestelyitä
- Lisätä stadionin käyttöastetta
- Parantaa energiatehokkuutta
- Parantaa stadionin käytettävyyttä myös tapahtumapaikkana
- Parantaa huoltotilojen ja sosiaalitylöiden toiminnallisuutta
- Parantaa eri lajien harrastusmahdollisuuksia

### **Hankkeen aikataulu**

- Hankesuunnittelu, 1–5/2024
- Poliittinen päätöksenteko ja investointipäätös, 5–6/2024
- Toteutussuunnittelu, 6/2024 ->
- Rakennuslupa, 12/2024–3/2025
- Urakkakilpailutus ja rakentamispäätös, 1–3/2025
- Rakennustöiden aloitus, 4/2025
- Rakentaminen, 4/2025–12/2026
- Vastaanotto ja käyttöönotto, 1–3/2027

### **Rahoitussuunnitelma**

- Hanke on ilmoitettu valtion liikuntapaikkarakentamisen rahoitussuunnitelmaan joulukuussa 2023.

### **Kustannusarvio**

- Kustannusarvio yhteensä 4 200 000 € (ilman mahdollista valtion tukea).

### **Liitteet**

- Hankesuunnitelma
- Havainnekuvat
- Kustannusselvitys

### **Ehdotus**

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Vapaa-ajan lautakunta päättää esittää tekniselle lautakunnalle hankesuunnittelun hyväksymistä sekä toteutussuunnittelun aloittamista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti: "Vapaa-ajan lautakunta päättää esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle hankesuunnittelun hyväksymistä sekä toteutussuunnittelun aloittamista.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa."

### **Kokouskäsitely**

Merkitään, että vapaa-ajan lautakunta kuuli rakennuspäällikkö Jouni Salosen alustuksen asiasta.

Merkitään, että nuorisovaltuuston edustaja Mirella Keto poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn aikana kello 17.56.

Merkitään, että esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti: "Vapaa-ajan lautakunta päättää esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle hankesuunnittelun hyväksymistä sekä toteutussuunnittelun aloittamista.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa."

### **Päätös**

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

---

Merkitään, että seuraavaksi käsiteltiin asiakohta § 45.

---

## **Tekninen lautakunta, 28.05.2024, § 89**

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

rakennuspäällikkö

### **Liitteet**

- 1 Stadionin hankesuunnitelma
- 2 Stadionin arkkitehti havainnekuvat
- 3 Stadionin kustannus selvitys

Vapaa-ajan lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 14.5.2024. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

### **Hankkeen tausta ja perustiedot**

Porin kaupunki käynnisti vuonna 2019 urheilukeskuksen alueen (Isomäen) yleissuunnittelun vuonna 1996 laaditun yleissuunnitelman päivittämiseksi ja alueen nykyaikaistamiseksi. Alueen merkittävin rakennuskokonaisuus on Porin stadion, jonka



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

peruskorjausprojektin suunnitteluprosessi käynnistyi vuoden 2021 lopulla ja hankesuunnitelma valmistui keväällä 2024. Stadionin tarveselvitys on hyväksytty kaupunginhallituksen kokouksessa 11.3.2024 § 104.

Porin keskusenttä katsomoinen liittyy arkkitehti Yrjö Lindegrenin ja hänen toimistonsa 1951 laatimaan Porin urheilukeskuksen yleissuunnitelmaan. Stadionin kenttä valmistui vuonna 1964. Katsomon rakentaminen aloitettiin elokuussa 1964. Huoltorakennuksen harjannostajaisia vietettiin huhtikuussa 1966. Porin urheilukeskus vihittiin stadioniksi kutsutun keskuskatsomon valmistuttua vuonna 1966. Porin stadionin rakennuskokonaisuus on suojeltu yleiskaavassa. Stadionilla on toteutettu pienimuotoisia ylläpito perusparannuksia vuosina 1981 ja 1990 sekä Kalevan kisoja varten vuonna 2005.

Arkkitehtitoimisto Küttner Ky suunnitteli vuonna 1999 kaksi erillistä, keskenään samanlaista päätykatsomoa sekä pääkatsomon alle wc-, kioski- ja ravintolatilat, jotka valmistuivat seuraavana vuonna. Myös pääkatsomon länsijulkisivulta katsomoon nousevat sisäänkäynnit muutettiin umpinaisemmiksi ja katsomon päätyihin lisättiin lasiseinät. Muilta osin rakennukset ovat säilyneet alkuperäisessä muodossaan.

### **Toiminnan nykytila ja hankkeen tarpeellisuus**

Pori tunnetaan tapahtuma- ja urheilukaupunkina, missä järjestetään säännöllisesti myös eri kokoluokan urheilutapahtumia. Porin stadionia käytetään säännöllisesti jalkapallon edustustason ottelutapahtumien sekä eritasoisten yleisurheilukilpailujen järjestämiseen. Viimeksi stadion on toiminut yleisurheilun suur tapahtuma-areenana vuoden 2015 Kalevan kisojen yhteydessä, jotka on myös myönnetty Porille vuodeksi 2027. Kesällä 2021 järjestetyssä pesäpallon Itä-Länsi-tapahtumassa stadionia hyödynnettiin myös tapahtumakäytössä.

Stadionin jalkapallo- ja yleisurheilukäytön lisäksi stadionin alue palvelee monia käyttäjäryhmiä. Stadionin yhteydessä olevassa matalassa huoltorakennuksessa on pukutiloja sekä stadionin että muiden urheilukeskuksen alueen käyttäjien käyttöön.

Stadionin peruskorjaus tulee ajatella osana urheilukeskuksen alueen kehittämistä, aiemmin laaditun Isomäen alueen yleissuunnitelman mukaisesti. Tästä syystä stadionin peruskorjaus on syytä suunnitella niin, että stadion tukee jatkossa koko urheilukeskuksen alueen toimintoja, sekä arkikäytön että erilaisten urheilutapahtumien osalta. Stadionin alue toimii tällä hetkellä myös koko urheilukeskuksen alueen kenttähenkilöstön tukikohtana. Alueella on henkilöstön työskentely- ja sosiaalityötiloja sekä varasto- ja huoltotiloja.

### **Hankkeen tavoitteet**

- Ajanmukaistaa harjoittelu- ja kilpailuolosuhteet
- Tehostaa tilankäyttöä
- Parantaa stadionin tilojen käytettävyyttä ja esteettömyyttä
- Tarkastella ja mahdollisuuksien mukaan parantaa alueen liikennejärjestelyitä
- Lisätä stadionin käyttöastetta
- Parantaa energiatehokkuutta
- Parantaa stadionin käytettävyyttä myös tapahtumapaikkana
- Parantaa huoltotilojen ja sosiaalityötilojen toiminnallisuutta
- Parantaa eri lajien harrastusmahdollisuuksia

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### **Hankkeen aikataulu**

- Hankesuunnittelu, 1–5/2024
- Poliittinen päätöksenteko ja investointipäätös, 5–6/2024
- Toteutussuunnittelu, 6/2024 ->
- Rakennuslupa, 12/2024–3/2025
- Urakkakilpailutus ja rakentamispäätös, 1–3/2025
- Rakennustöiden aloitus, 4/2025
- Rakentaminen, 4/2025–12/2026
- Vastaanotto ja käyttöönotto, 1–3/2027

### **Rahoitussuunnitelma**

- Hanke on ilmoitettu valtion liikuntapaikkarakentamisen rahoitussuunnitelmaan joulukuussa 2023.

### **Kustannusarvio**

- Kustannusarvio yhteensä 4 200 000 € (ilman mahdollista valtion tukea).

### **Liitteet**

- Hankesuunnitelma
- Havainnekuvat
- Kustannus selvitys

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle hankesuunnittelun hyväksymistä sekä toteutussuunnittelun aloittamista.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Kokouskäsitely**

Ennen tämän asian käsittelyä ja päätöksentekoa rakennuspäällikkö Jouni Salonen ja rakennuttajainsinööri Mika Suojanen kertoivat Porin stadionin hankesuunnitelmasta (16:32-17:19).

Keskustelujen jälkeen esittelijä esitti, että asia poistetaan esityslistalta.

### **Päätös**

Päätettiin yksimielisesti poistaa asia esityslistalta.

### **Tiedoksi**

Tilayksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 90

### **Vuoden 2024 talousarvion muuttaminen**

PRIDno-2024-1633

Valmistelija / lisätiedot:

Erja Haavisto

erja.haavisto@pori.fi

talouspäällikkö, talousyksikkö

Teknisen toimialan sitovuustaso valtuustoon nähden on toimintatuotot, valmistus omaan käyttöön ja toimintakulut, jokainen erikseen. Talousarvion 2024 täytäntöönpano-ohjeiden mukaan, mikäli talousarvioylitystä ei voida mitenkään estää, tulee luottamuselimen tehdä perusteltu esitys määrärahamuutoksesta kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Porin kaupungilla on toimitiloja useissa kaupungin täysin tai osittain omistamissa kiinteistöyhtiöissä. Monet viimeaikaisista uudisrakennuksista on rakennettu omiin yhtiöihinsä, joihin kaupunki vuokralaisena maksaa ylläpitovuokraa ja pääomavuokraa. Yhtiöiden pääomakustannusten noustessa korkojen nousun myötä, näkyy vaikutus suoraan kaupungilta perittävien vuokrien suuruudessa. Teknisen toimialan talousarvion laadinta vuodelle 2024 tehtiin tilanteessa, jolloin monien yhtiöiden ilmoituksia merkittävistä vuokran korotuksista ei vielä oltu saatu.

Merkittävimmät ylitykset talousarvioon pääomavuokrien korotusten vuoksi aiheutuvat seuraavista kohteista

- Itä-Porin oppimis- ja liikuntakeskus
- Päiväkoti Pikkureppu
- Kaarisillan yhtenäiskoulu

Lisäksi erilaisista sopimusmuutoksista / indeksitarkastuksista johtuvista syistä ylitystä aiheuttavat

- Päiväkoti Pasaasi
- Herttuan koulun ja Myötätuulen koulun väistötila Tiilimäellä
- RTPK7

Kustannuksia pienentävänä tekijänä jää pois kirjaston väistötila.

Yhteisvaikutus vuokrakustannuksiin on noin 910 000 euroa.

Kaukolämpöön tuli joulukuussa 2023 keskimäärin 11 prosentin hinnankorotus, mikä aiheuttaa nousseiden vuokrakustannusten lisäksi huomattavan ylityspaineen talousarvioon. Lisäksi kylmä alkuvuosi nosti lämmityskustannuksia noin 10 % verrattuna viime vuoden vastaavaan ajankohtaan. Tässä vaiheessa alkuvuoden kulutuksen ja kustannustoteutuman perusteella ylitysarvio kaukolämmön osalta tulee olemaan noin 650 - 700 000 euroa.

Vaikutus toimintakuluihin on yhteensä noin 1,6 miljoonaa euroa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Toimintatuottojen osalta alkuvuoden aikana on tullut useita merkittäviä muutoksia kaupungin omistamien tilojen vuokrasuhteisiin, mikä näkyy suoraan kaupungin vuokratuottokertymässä.

Merkittävimmit muutosten aiheuttajat vuokratuotoissa tulevat olemaan

- Liinaharjan vastaanottokeskuksen toiminnan lakkautus. Vuokratuoton menetys noin 280 000 euroa.
- Hyvinvointialueen luopuminen Teljäntorilla olleista tiloista. Vuokratuoton menetys 100 000 euroa.
- Kiertokatu 16-18 asuntojen siirto YH-Asunnot Oy:lle. Vuokratuoton menetys noin 60 000 euroa
- Snällintuvan virheellinen vuokramääritys hyvinvointialueelta vuosina 2023 ja 2024, josta aiheutuu hyvitetäviä vuokria ja talousarviota vähäisempää laskutusta yhteensä 200 000 euroa.

Lisäksi Kiinteistö Oy Porin Jäähallin sähkölasku ei kierrä enää teknisen toimialan kautta, mikä pienentää budjetoituja tuottoja noin 70 000 euroa.

Vaikutus yhteensä 710 000 euroa

Toimintakulujen ylittyminen ja toimintatuottojen alittuminen heikentävät toimintakatetta yhteensä 2,3 miljoonaa euroa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle teknisen lautakunnan vuoden 2024 talousarvioon 710 000 euron sitovan tuloarvion alitusta sekä 1,6 miljoonaa euroa sitovan määrärahan ylitystä.

Lisämääräraha katetaan budjetoitua suuremmilla vuoden 2024 osinkotuotoilla ja talousarviota suuremmilla valtionosuuksilla.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

### **Tiedoksi**

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 91

### Teknisen toimialan kuukausiraportointi 2024, maaliskuu

PRIDno-2024-1831

Valmistelija / lisätiedot:

Erja Haavisto

erja.haavisto@pori.fi

talouspäällikkö, talousyksikkö

#### Liitteet

- 1 Tekninen toimiala talousraportti, maaliskuu
- 2 Tekninen toimiala HR raportti, maaliskuu
- 3 Tekninen toimiala, yksikköraportti, maaliskuu

#### Toiminnallinen toteutuminen

Yhteiset palvelut -yksikön toiminta on ollut tammi-maaliskuun aikana normaalia. Pysäköinninvalvonnassa pysäköintivirhemaksuja on alkuvuoden aikana kirjoitettu noin 4648 kappaletta, joka on noin 1000 virhemaksua enemmän kuin viime vuonna vastaavana ajankohtana.

Infra- ja tilayksikön alkuvuoden toiminnassa näkyy vahvasti kylmä ja pitkä talvi, mistä syystä talvikunnossapidon tehtäviä on tehty keskimääräistä pidempään. Erityisesti liukkaudentorjuntaa ja päällysteiden paikkauksia on tehty poikkeuksellisen paljon. Toisaalta talvikelien jatkuminen mahdollisti myös poikkeuksellisen pitkän luonnonjää- ja hiihtokauden.

Tilayksikössä laaditun purkuohjelman toteutus on edennyt suunnitellusti. Suurin purkutyömaa on tällä hetkellä Ruosniemen koulu.

Virastotalo Leijona otettiin käyttöön vuoden vaihteessa. Tilat pyritään saamaan mahdollisimman tehokkaaseen käyttöön ja siihen kiinnitetään erityistä huomiota.

Kiinteistöohjelman viimeistely on aloitettu, samoin kuin myytävien tai purettavien rakennusten suunnittelu.

Ennakoimattomia vahinkoja on tapahtunut Tammen tilalla, Karhunsylissä ja Lyseon koulussa. Tapahtuneiden vuoksi päivitämme riskienhallintasuunnitelmaa ja vakuutuksien laatua kohteissa.

Investointikohteet ovat edistyneet sekä tila- että infrainvestointien osalta pääsääntöisesti työohjelman mukaisesti. Itä-Porin päiväkodin rakentamisen aloitus on viivästynyt noin 1–2 kuukautta alkuperäisestä aikataulusta, ja se on nyt suunniteltu aloitettavaksi elo-syyskuussa.

#### Talouden toteutuma (vertailutiedot vuoteen 23 ilman jätehuoltoa)

Toimialan sitovuustasot valtuustoon nähden vuoden 2024 osalta ovat toimintatuotot, valmistus omaan käyttöön ja toimintakulut.

#### Toimintatuotot tammi-maaliskuu:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Toimintatuottojen kumulatiivinen toteutuma oli 3,8 miljoonaa euroa, mikä on 15,5% koko vuoden tuottotavoitteesta 24,5 miljoonaa euroa. Tilavuokrien osuus toimintatuotoista on noin 3 miljoonaa euroa, pysäköintimaksujen osuus noin 0,2 miljoonaa euroa ja pysäköintivirhemaksujen osuus noin 0,2 miljoonaa euroa.

Tuotoista on alkuvuoden aikana jäänyt pois Kiinteistö Oy Porin jäähallin sähköveloitus sekä maaliskuun lopussa tyhjentyneet Liinaharjan vastaanottokeskus. Nämä tulevat vähentämään tuottokertymää loppuvuoden aikana.

### **Valmistus omaan käyttöön -erä tammi-maaliskuu:**

Tammi-maaliskuun osalta valmistus omaan käyttöön -erän kumulatiivinen toteutuma oli 0,6 miljoonaa euroa, mikä on 20% koko vuoden tuottotavoitteesta 2,9 miljoonaa euroa.

Suurimmat omajohtoiset työmaat alkuvuoden aikana olivat Tuulikylän asuntoalueen katujen rakentaminen ja Pasaasin päiväkodin pihatyöt, Kulttuuritalo Anniksen ilmanvaihtotyöt ja kirjaston toimintaa turvaavat toimenpiteet.

### **Toimintakulut tammi-maaliskuu**

Toimintakulujen kumulatiivinen toteutuma oli -13,6 miljoonaa euroa, josta maaliskuun toteutuma oli -4,6 miljoonaa euroa. Maaliskuun kumulatiivinen toteutuma -13,6 miljoonaa euroa oli 26,2% koko vuoden määrärahasta -51,8 miljoonaa euroa. Viime vuoteen verrattuna kustannukset ovat noin 1 miljoona euroa korkeammat huolimatta siitä, että jätehuolto jäi pois teknisen toimialan organisaatiosta vuoden 2023 aikana. Vertailtaessa vuoden 2024 maaliskuun toteutumaa vuoden 2023 toteutumaan ilman jätehuoltoa, ovat toteutuneet kustannukset lähes 2 miljoonaa euroa suuremmat. Alla olevat toimintakulujen kuluerävertailut on tehty jättämällä jätehuollon kustannukset pois vuoden 2023 kustannuksista.

Henkilöstökulujen toteutuma on -3,9 miljoonaa euroa (22,8%), mikä on noin 0,2 miljoonaa euroa edellisvuotta suurempi (vertailu ilman jätehuoltoa). Maaliskuussa maksettiin teknisen sopimuksen (TS) vuoden 2023 järjestelyerän kertaerä, mikä nostaa maaliskuun henkilöstökulukertymää. Myös muut vuoden aikaiset palkankorotukset ovat nostaneet palkkasummaa. Henkilöstömäärä toimialalla on pysynyt pitkälti samana jätehuollon poistumisen jälkeen.

Palvelujen ostojen toteutuma on -1,9 miljoonaa euroa (25,75%), mikä on noin 0,7 miljoonaa euroa vuoden takaista enemmän (vertailu ilman jätehuoltoa). Kustannuksissa näkyy haastava talvi, mikä lisäsi ostopalvelujen tarvetta katujen ja pihojen sekä koneiden kunnossapidossa. Lisäksi Palveluliikelaitoksen laskutus siivouksen ja puhtaanapidon osalta on vuoden takaista ajantasaisempaa. Myös purkukuluja on kertynyt vuoden takaista enemmän.

Aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden toteutuma on -3,9 miljoonaa euroa (32,64%), mikä on noin 0,6 miljoonaa euroa vuoden takaista enemmän (vertailu ilman jätehuoltoa). Suurimpina tekijöinä ovat kaukolämpö sekä katujen ja pihojen kunnossapitoon tarvittavat materiaalihankinnat (hiekoitushiekka ja asfaltin paikkausmateriaalit).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Ulkoa vuokrattujen toimitilojen toteutuma oli tammi-maaliskuun osalta -3,7 miljoonaa euroa (26%), mikä on noin 0,4 miljoonaa euroa vuoden takaista enemmän. Kustannuksiin on vaikuttanut erityisesti yhtiöiden tekemät vuokran korotukset, mutta myös vuokraneliöissä tapahtuneet muutokset.

Toimialan toimintakate toteutui tammi- maaliskuun osalta 16% vuoden takaista heikompana (vuoden 23 osalta vähennetty jätehuollon vaikutus).

### **Loppuvuoden ennuste ja toimenpiteet budjetissa pysymiseksi**

Toimintatuotoissa tullaan tämän hetken ennusteen mukaan jäämään talousarviosta noin 0,7 miljoonaa euroa. Alitukset aiheutuvat vuokratuottojen laskusta erityisesti tilojen irtisanomisten ja omistajavaihdosten seurauksena. Lisäksi Kiinteistö Oy Porin Jäähalli poistui kaupungin yhteisestä sähkösopimuksesta.

Toimintakuluissa tullaan määräraha ylittämään tämän hetken arvion mukaan noin 1,6 miljoonaa euroa. Merkittävimmät tekijät ylitykseen ovat kiinteistöyhtiöiden pääomavuokrien korotusten aiheuttama kustannusnousu sekä sopimusmuutoksista ja indeksitarkastuksista johtuvat hinnan korotukset sekä kaukolämmön hintaan tehdyt korotukset.

Toimiala tulee näiden osalta esittämään tuloarvion alitusta sekä määrärahan ylitystä.

Lisäksi haastava talvi on nostanut alkuvuoden osalta talvikunnossapidon kustannuksia, mikä aiheuttaa toimialan määrärahoihin ylityspainetta myös tältä osin. Tämän ylityksen toimiala pyrkii kattamaan muun muassa keskeyttämällä / hidastamalla uusrekrytointeja ja kiinnittämällä erityistä huomiota palveluiden sekä tarvikkeiden ostoon. Myös esimerkiksi hiekan nosto tehdään omana työnä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Lautakunta päättää merkitä asian tiedoksi.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Tekninen lautakunta, § 35, 20.02.2024**  
**Tekninen lautakunta, § 92, 28.05.2024**

**§ 92**

**Tekninen toimiala, laskujen hyväksyjät 1.6.2024 alkaen**

PRIDno-2024-120

**Tekninen lautakunta, 20.02.2024, § 35**

Valmistelijat / lisätiedot:

Erja Haavisto

erja.haavisto@pori.fi

talouspäällikkö, talousyksikkö

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti toimielinten on huolehdittava, että vuosittain vahvistetaan kustannuspaikoittain laskujen hyväksyjät.

Teknisen toimialan kustannuspaikoista on jäänyt pois vuoden 2024 alusta alkaen kustannuspaikka 141500002 Yleisöpalvelut Porina sen siirryttyä osaksi keskitettyä asiakaspalvelukokonaisuutta. Muilta osin kustannuspaikoissa ei ole tapahtunut muutoksia.

Hyväksyjätiedot on päivitetty sukupuolineutraalien nimikkeiden mukaisiksi.

Hyväksyjälista tuodaan uudelleen lautakunnan vahvistettavaksi vuoden aikana, mikäli organisaatiossa tapahtuu sitä edellyttäviä muutoksia.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää vahvistaa liitteen mukaisesti lautakunnan alaisten kustannuspaikkojen hyväksyjät ja varahyväksyjät vuodelle 2024.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Tekninen lautakunta, 28.05.2024, § 92**

Valmistelija / lisätiedot:

Erja Haavisto

erja.haavisto@pori.fi

talouspäällikkö, talousyksikkö

Liitteet

1 Tekninen toimiala laskujen hyväksyjät 1.6.2024 alkaen  
Verkkojulkisuus rajoitettu

Toimialan kustannuspaikkakohtaiset laskujen hyväksyjät vuodelle 2024 vahvistettiin lautakunnassa 20.2.2024 §35. Hyväksyjälista tuodaan uudelleen vahvistettavaksi organisaatiossa tapahtuneen muutoksen vuoksi.





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

- Toimitilojen ylläpitopalvelut -toimintayksikön laskujen hyväksyjien sijaisjärjestelyihin tehtävä muutos.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää vahvistaa liitteen mukaisesti lautakunnan alaisten kustannuspaikkojen hyväksyjät ja varahyväksyjät 1.6.2024 alkaen.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Tarkastustoimi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 93

### Katusuunnitelma Kokemäensaarentie ja Metsäkulmantie (Kyläsaari)

PRIDno-2024-638

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Heinävaara

tuija.heinavaara@pori.fi

#### Liitteet

- 1 Kokemäensaarentie välillä Haperontie - Kuusimäentie asemapiirustus 13323-1\_TELA
- 2 Kokemäensaarentie välillä Haperontie - Kuusimäentie kuivatuskartta 13323-2\_TELA
- 3 Kokemäensaarentie välillä Haperontie-Kuusimäentie pituusleikkaus 13323-3\_TELA
- 4 Kokemäensaarentie välillä Haperontie - Kuusimäentie poikkileikkaukset 13323-4\_TELA
- 5 Kokemäensaarentie väl.Keskutie - Mörtintie asemapiirustus 13324-1\_TELA
- 6 Kokemäensaarentie välillä Keskutie - Mörtintie kuivatuskartta 13324-2\_TELA
- 7 Kokemäensaarentie väl.Keskutie - Mörtintie pituusleikkaus 13324-3\_TELA
- 8 Kokemäensaarentie väl.Keskutie - Mörtintie poikkileikkaukset 13324-4\_TELA
- 9 Metsäkulmantie väl.Yyterin tasoristeys - Kokemäensaarentie asemapiirustus 13325-1\_TELA
- 10 Metsäkulmantie väl.Yyterin tasoristeys - Kokemäensaarentie kuivatuskartta 13325-2\_TELA
- 11 Metsäkulmantie väl.Yyterin tasoristeys - Kokemäensaarentie pituusleikkaus 13325-3\_TELA
- 12 Metsäkulmantie väl.Yyterin tasoristeys - Kokemäensaarentie poikkileikkaukset 13325-4\_TELA
- 13 Metsäkulmantien kaukolämpölinjan eristys ja siirtymäkiila rakenne 13325-5\_TELA
- 14 Liikenteenohjaus Kokemäensaarentie-Metsäkulmantie 13326\_TELA

### **Katusuunnitelman hyväksyminen, Kokemäensaarentie välillä Haperontie-Kuusimäentie ja Kokemäensaarentie välillä Keskutie-Mörtintie sekä Metsäkulmantie, Kyläsaari**

Maankäyttö- ja rakennuslain 85 §:n mukaan katu on rakennettava kunnan hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Seuraavat katusuunnitelmat ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 42 §:n mukaisesti (Vuorovaikutus katusuunnitelmaa valmisteltaessa) valmisteluvaiheessa nähtävillä 13.2.2024-26.2.2024. Suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajilla, haltijoilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin katusuunnitelmat saattavat huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen), on ollut mahdollisuus osallistua katusuunnitelmien valmisteluun.

Kokemäensaarentie välillä Haperontie-Kuusimäentie ja välillä Keskutie-Mörtintie: IN/IJ 13 323-1, 13 323-2, 13 323-3, 13 323-4, 13 324-1, 13 324-2, 13 324-3, 13 324-4.  
Metsäkulmantie (Kyläsaari): IN/IJ 13 325-1, 13 325-2, 13 325-3, 13 325-4, 13 325-5.  
Liikenteenohjaussuunnitelma Kokemäensaarentie ja Metsäkulmantie 13 326.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kyseiset katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet valmisteluvaiheen jälkeen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n säätämässä tarkoituksessa (Katusuunnitelmaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville) julkisesti sähköisesti nähtävillä 15.3.2024-28.3.2024 Porin kaupungin asiakaspalvelupisteessä ja Porin kaupungin internetsivuilla. Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettu lehti-ilmoituksella ja kaupungin ilmoitustaululla.

Nähtävilläoloaikana ei katusuunnitelmista ole jätetty yhtään muistutusta.

Kokemäensaarentien katusuunnitelmat perustuvat Porin kaupunginhallituksen 25.3.2002 hyväksymään ja 7.5.2002 lainvoiman saaneeseen asemakaavaan 1388 sekä Porin kaupunginvaltuuston 11.6.2012 hyväksymään ja 20.7.2012 lainvoiman saaneeseen asemakaavaan 1536. Metsäkulmantien katusuunnitelma perustuu Ympäristöministeriön 23.5.1988 hyväksymään ja 2.6.1988 lainvoiman saaneeseen asemakaavaan 978.

Katusuunnitelmat Kokemäensaarentie välillä Haperontie-Kuusimäentie, Kokemäensaarentie välillä Keskutie-Mörtintie sekä Metsäkulmantie on laadittu samassa yhteydessä Väyläviraston tasoristeyksien poistoja koskevien ratasuunnitelmien kanssa. Kokemäensaarentie välillä Metsäkulmantie-Haperontie ja sen jatkeeksi rakennettava yksityistie tulevat Heinosentien tasoristeyksen poiston korvaavaksi yhteydeksi. Kokemäensaarentie välillä Keskutie-Mörtintie ja Kuusimäentie-Metsäkulmantie sekä Metsäkulmantie tulevat Yyterin tasoristeyksen siirtoa palvelevaksi yhteydeksi. Yksitystien rakentamissuunnitelma sisällytetään Väyläviraston ratasuunnitelmaan tasoristeyksien poistamisesta välillä Pori-Mäntyluoto. Tasoristeyksien poistamisesta on allekirjoitettu sopimus Väylä/7750/04. 02.01/2021 hankkeen toteuttamisesta yhteistyössä ja rahoitusjärjestelyistä Väyläviraston ja Porin kaupungin kesken.

### **Katusuunnitelmien sisältö:**

Katusuunnitelmat sisältävät Kokemäensaarentien rakentamista 427 metriä välillä Haperontie-Kuusimäentie ja 421 metriä välillä Keskutie-Mörtintie sekä Metsäkulmantien rakentamista noin 285 metriä. Lisäksi suunnitelmat sisältävät jalankulku- ja pyörätien rakentamista Kokemäensaarentiellä noin 427 metriä välillä Haperontie-Kuusimäentie ja 421 metriä välillä Keskutie-Mörtintie sekä Metsäkulmantiella noin 120 metriä.

Katusuunnitelmissa Kokemäensaarentien poikkileikkaus on 8,0/7,5 metriä välillä Haperontie-Kuusimäentie ja Keskutie-Mörtintie. Metsäkulmantien poikkileikkaus on 7,0 /6,5 metriä. Kokemäensaarentien jalankulku- ja pyörätien poikkileikkaus on 4,0/3,5 metriä välillä Haperontie-Kuusimäentie ja Keskutie-Mörtintie. Metsäkulmantien jalkankulku- ja pyörätien poikkileikkaus on 3,5/3,0 metriä.

Kokemäensaarentien kuivatus välillä Haperontie-Kuusimäentie ja Keskutie-Mörtintie toteutetaan osin hulevesikaivoin ja -viemärein Porin Veden runkoviemäriin ja osin sivuojin. Metsäkulmantien kuivatus toteutetaan sivuojin. Kokemäensaarentien rakennekerrokset välillä Haperontie-Kuusimäentie kuivatetaan salaojin, jotka johdetaan hulevesikaivoihin. Kokemäensaarentien rakennekerrokset välillä Keskutie-Mörtintie (plv 6,56-62.89) kuivatetaan salaojin, jotka johdetaan hulevesikaivoihin.

### **Kustannusarvio:**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kokemäensaarentien kokonaiskustannusarvio välillä Haperontie-Kuusimäentie on 484 600,00€ ja vuoden 2025 kustannusarvio 268 400,00€. Kokemäensaarentien kokonaiskustannusarvio välillä Keskutie-Mörtintie on 440 500,00€ ja vuoden 2025 kustannusarvio 440 500,00€. Metsäkulmantien kokonaiskustannusarvio on 250 200,00 € ja vuoden 2025 kustannusarvio 250 200,00€. Katujen suunnittelukustannukset ovat kohdistuneet vuosille 2023-2024.

### **Muut suunnitelmat:**

Kohteesta on laadittu valaistussuunnitelma sekä liikennesuunnitelma. Viher-suunnitelmaa ei laadita.

### **Rakentamisajankohta:**

Kokemäensaarentie välillä Haperontie-Kuusimäentie toteutetaan vuoden 2025 aikana seuraavasti: Väli Haperontie-Metsäkulmantie toteutetaan sorapintaisena, ilman jalankulku- ja pyörätietä sekä ilman katuvalaistusta. Rakentamisen yhteydessä tehdään kaapeloinnit valmiiksi valaistusta varten. Väli Metsäkulmantie-Kuusimäentie toteutetaan vuoden 2025 aikana pohjustustöiden sekä päällystyksen osalta katusuunnitelmien mukaisesti sisältäen jalankulku- ja pyörätien. Kokemäensaarentie välillä Keskutie-Mörtintie ja Metsäkulmantie toteutetaan vuoden 2025 aikana pohjustustöiden sekä päällystyksen osalta. Rakentaminen tehdään investointinumerolta 141300 Pää- ja kokoojakadut, jossa on varattu vuoden 2025 investointiohjelmassa Kokemäensaarentien ja Metsäkulmantien toteuttamiselle 985 000,00€. Kadut rakennetaan edellyttäen, että Väyläviraston ratasuunnitelmahanke tasoristeyksien poistamisesta toteutuu.

**Liitteet** IN/IJ 13 323-1, 13 323-2, 13 323-3, 13 323-4, 13 324-1, 13 324-2, 13 324-3, 13 324-4, 13 325-1, 13 325-2, 13 325-3, 13 325-4, 13 325-5, 13 326 (sähköinen liite)

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä edellä mainitut katusuunnitelmat.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Tekninen toimiala, Infrajohtamisen toimintayksikkö/Sanna Välimäki, Eija Riihimäki, Julia Reunavuori, Sari Kaila, Pasi Kallunki, Ida Sundström

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 94

### Keskutien kääntöpaikka

PRIDno-2024-1729

Valmistelija / lisätiedot:  
Julia Reunavuori  
julia.reunavuori@pori.fi  
Suunnitteluinsinööri

#### Liitteet

- 1 Keskutien kääntöpaikka Asemapiirustus 13364 TELA
- 2 Keskutien kääntöpaikka Kuivatuskartta 13365 TELA
- 3 Keskutien kääntöpaikka Pituus-ja tyyppipoikkileikkaukset 13366 TELA

### Katusuunnitelman hyväksyminen, Keskutien kääntöpaikka, Kyläsaari

Keskutien kääntöpaikka, (Kyläsaari), IN/IJ 13 364, 13 365, 13 366

Keskutien kääntöpaikan rakentaminen liittyy Väyläviraston ratasuunnitelmaan tasoristeyksien poistamisesta välillä Pori-Mäntyluoto, joka tulee nähtävillä Väyläviraston toimesta. Ratasuunnitelmassa esitetään maantie 13003 linjattavaksi Metsäkulmantielle sekä rakennettavaksi uusi tasoristeys maantien 13003 ja Metsäkulmantien risteyskohtaan. Uusi tasoristeys korvaa nykyisen (maantien 13003 ja Keskutien risteyskohdassa olevan) poistettavan Yyterin tasoristeyksen. Keskutien katkaisu saa lainvoiman Väyläviraston ratasuunnitelmassa asemakaavan mukaisesti. Keskutien kääntöpaikan rakentamisen tarkoituksena on luoda ajoneuvoliikenteelle kääntömahdollisuus ennen poistettavaa tasoristeystä.

Keskutien kääntöpaikan katusuunnitelma perustuu Ympäristöministeriön 23.5.1988 vahvistamaan ja 2.6.1988 lainvoiman saaneeseen asemakaavaan 609 978.

#### Katusuunnitelman sisältö:

Katusuunnitelma sisältää Keskutien kääntöpaikan rakentamista noin 44 metriä. Katusuunnitelmassa Keskutien kääntöpaikan poikkileikkaus on kadun suoralla osuudella 5,5/5,0 metriä ja kääntöpaikan kohdalla 5,0/4,5 metriä. Kuivatus toteutetaan sivuojin, jotka laskevat Keskutien sivussa kulkevaan laskuojaan.

#### Kustannusarvio:

Keskutien kääntöpaikan kokonaiskustannusarvio on 23 000 €. Kustannusarvioon sisältyvät katusuunnitelman mukaisen kadun rakentaminen sekä rakennuttamiskustannukset.

#### Muut suunnitelmat:

Kohteesta ei laadita vihersuunnitelmaa. Liikennesuunnitelma sisältyy katusuunnitelmaan. Valaistussuunnitelma laaditaan myöhemmin.

#### Rakentamisajankohta:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kesktien kääntöpaikka toteutetaan vuoden 2025 aikana. Rakentaminen tehdään investointinumerolta 141301 Asunto- ja teollisuusalueiden kadut, jossa on varattu vuoden 2025 investointiohjelmassa hankkeelle 25 000,00 €.

**Liitteet** Katusuunnitelma IN/IJ 13 364, 13 365 ja 13 366 (sähköinen liite)

**Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä edellä mainitun katusuunnitelman.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Eija Riihimäki, Julia Reunavuori, Pasi Kallunki

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 95

### **Esisopimus kiinteistökaupasta Pietniemessä, määräala kiinteistöstä 609-429-1-248 Välimaa**

PRIDno-2023-2973

Valmistelija / lisätiedot:  
Maria Huhtamäki  
maria.huhtamaki@pori.fi

#### Liitteet

- 1 Sijainti opaskartalla
  - 2 Sijainti yleiskaavassa +asemakaava
  - 3 Sijainti maanomistuskartalla +asemakaava
  - 4 Esisopimusluonnos
- Verkkojulkisuus rajoitettu

Porin kaupunki pyrkii lisäämään maanomistustaan erityisesti yleiskaavoituksen osoittamilta kasvusuunnilta. Kiinteistön 609-429-1-248 Välimaa omistajien kanssa on käyty jo pitkään neuvotteluja Pietniemessä sijaitsevan määräalan ostamisesta Porin kaupungille. Määräala vastaa osaa kiinteistön palstasta 1, joka on kokonaispinta-alaltaan 27.734 m<sup>2</sup> ja joka on merkitty oheisiin karttoihin punaisella rajauksella.

Kohde on oikeusvaikutteisessa kantakaupungin yleiskaavassa osoitettu osin pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi (AP) ja osin lähivirkistysalueeksi (VL). Kohteen sijaintialueella ei ole asemakaavaa. Kohde on peltoa, joka on vuokrattu kolmannelle osapuolelle maatalouskäyttöön.

Kohde sijaitsee yleiskaavoituksen osoittamalla kasvusuunnalla rajautuen kolmelta sivulta asemakaava-alueeseen. Alue on osoitettu kaavoituskatsauksessa 2024-2026 läntisen kantakaupungin asemakaavoitettavana kohteena L6. PIETNIEMI 29. Koripajantie, jonka tarkoitus on Pietniemen asutuksen täydentyminen ja liikennejärjestelyt, ja jonka vireilletulon tavoiteaikataulu on 1-3 vuotta. Porin kaupunki omistaa alueella maa-alueita jo ennestään kattavasti, joten kohteen hankinta kaupungille mahdollistaisi Pietniemen asemaakaava-alueen tehokkaan täydentymisen ja olisi siten erittäin perusteltua.

Osapuolten välisissä neuvotteluissa on päädytty esitykseen, jossa kohteen omistajat myyvät oheisessa esisopimusluonnoksessa mainituin ehdoin kaupungille määräalan omistamastaan kiinteistöstä sillä edellytyksellä, että asemakaavalla pystytään osoittamaan myyjille neljä kappaletta noin 1.500 m<sup>2</sup>:n suuruisia erillispientaloasumiseen osoitettuja AO-tonttialueita, jotka jäävät myyjien yhteisomistukseen, ja Porin kaupunki saa maankäyttökorvauksena saman suuruisen pinta-alan AO-korttelialuetta. Esisopimusta koskevan kaupan kohteena on loppuosa kiinteistön palstasta 1 kauppahintaan 2,50 €/m<sup>2</sup>, joka noudattaa kohteen sijaintialueen maanhankinnan yhtenäistä hintatasoa. Alueelle myöhemmin laadittavan asemakaavaehdotuksen pohjalta tullaan laatimaan esisopimuksen osapuolten kesken maankäytösopimus, jolloin sovitaan tarkemmin luovutettavat alueet ja muut kaavan toteuttamiseen liittyvät asiat. Lopullinen luovutuskirja allekirjoitetaan, ennen kuin määräalaa koskeva asemakaavaehdotus viedään hyväksymiskäsittelyyn.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä osapuolia sitovan kiinteistökaupan esisopimuksen, jonka perusteella Porin kaupunki sitoutuu myöhemmin ostamaan [peitetty] määräalan kiinteistön 609-429-1-248 Välimaa palstasta 1 oheisen esisopimusluonnoksen mukaisin ehdoin. Esisopimus on voimassa enintään kolme vuotta sen allekirjoittamisesta. Mikäli esisopimuksessa mainittu asemakaava ei tule sinä aikana lainvoimaiseksi, esisopimus raukeaa.

Tekninen lautakunta oikeuttaa tonttipäällikön tekemään esisopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Myyjä; kaupunkisuunnittelu/ Reipas, Arponen; infrajohtaminen/maapolitiikka



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 96

### **Kantelu Porin kaupungille Musan puiston harvennuksen toteuttaminen**

PRIDno-2024-20

Valmistelija / lisätiedot:

Toni Haapakoski

toni.haapakoski@pori.fi

Yksikön päällikkö, infrayksikkö

#### Liitteet

1 Salassa pidettävä, Kantelun allekirjoitussivut\_2.1.2024

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

2 10\_Kantelun liitteet.

3 Kantelu Porin kaupungille 2.1.2024.

Verkkojulkisuus rajoitettu

4 Kuvapari Musanpuistosta 2009 vuodelta yläkuva ja 2024 huhtikuulta alakuva

Musanpuistossa tehdystä hakkuusta on 2.1.2024 tehty kantelu, joka on osoitettu kaupunginvaltuustolle ja kaupunginhallitukselle. Kantelu on esityslistan liitteenä.

Musanpuiston harvennushakkuu, noin 2 ha otettiin vuosien 2022 – 2023 ohjelmaan, koska metsästä kaatui yksi puu viereisen tontin rakennuksen päälle. Asukkailta oli myös tullut yhteydenottoja puuston suhteen. Metsikön puusto arvioitiin Infran kunnossapidon toimesta osin heikkokuntoiseksi. Edellä olevan johdosta kohteen hakkuuta päätettiin aikaistaa vuosilla. Asia on käsitelty Teknisen lautakunnan kokouksessa 25.1.2022 § 12. Teknisen lautakunnan esityslista on julkaistu ennen kokousta kaupungin verkkosivuilla ja lautakunnan pöytäkirja liitteineen on pidetty yleisesti nähtävänä kuntalain 140 §:n mukaisesti. Päätöksen liitteessä ”vuosien 2022 – 2023 metsien hakkuukohteiden määrittely”, oli karttakuva kohteesta ja selostuksena harvennushakkuu. Kohde ja karttatieto hakkuusta on julkaistu myös Infran kunnossapidon nettisivulla.

Hakkuu suoritettiin vuonna 2023. Hakkuumäärät olivat tukkia 90 m<sup>3</sup> ja kuitua 240 m<sup>3</sup>, yhteensä hakkuumäärä 140 m<sup>3</sup> / ha. Hakkuun jälkeen hakkuualueelle jäi kasvavaa puuta 179 m<sup>3</sup> / ha. Suurin osa jättopuuta on varttunutta hyväkuntoista mäntyä. Koska metsikön puusto on nyt harvemmassa, metsän pohjalle on syntymässä pihlajavaltainen pohjapuusto lähivuosina. Hakkuuta ja se lopputulosta havainnollistaa liitteenä oleva kuvapari: Google katukuva vuodelta 2009 ja nyt huhtikuussa 2024 otettu valokuva samasta kohtaa Pormestarintietä.

Porissa ei ole tehty puistometsistä metsähoitosuunnitelmia. Infran kunnossapito valmistele uutta Porin metsien käsittelyä koskevaa metsäohjelmaa. Tätä on esitelty kaupungin johtoryhmälle maaliskuussa 2024 ja se on tarkoitus tuoda päätöksentekoon syksyllä 2024. Metsäohjelmassa tullaan antamaan lupaus erilaisten metsien käsittelyprosesseista mm. Musanpuiston kaltaisista, asuinalueiden läheisistä metsistä ja niissä huomioitavista seikoista (esim. asukasvuorovaikutus). Metsäohjelman hyväksymisen jälkeen aiempaa pienemmille erityyppisille metsille

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

tullaan tekemään metsäohjelmassa määriteltyjen periaatteiden mukaan metsänhoitosuunnitelmat. Taajamien läheisyyden metsille ei tulla esittämään taloudellisia tuottotavoitteita.

Infrayksikön päällikön johdolla on käyty Musanpuiston hakkuun valmistelun läpi ja valmistelu on vastannut Porin kaupungin nykyisiä käytänteitä. Tarve Musan puiston hakkuihin on syntynyt asukkaiden tarpeista ja alueen puuston turvallisuuden varmistamisesta. Tästä johtuen harvennushakkuun valmistelussa ei tunnistettu asukkaiden erityistä kuulemistarvetta.

Infrayksikkö arvioi, millä toimenpitein asukkaiden riittävä kuuleminen voitaisiin varmistaa ja korostaa jatkossa tontteihin liittyvissä metsäkohteissa ennen hakkuita tapahtuvaa asukaskuulemistä.

Kaupunginhallitus, lautakunta ja johtokunta käsittelevät niiden alaisina toimivien viranomaisten toiminnasta tehdyt kantelut. Koska tämä kantelu on osoitettu kaupunginhallitukselle, saattaa tekninen lautakunta tekemänsä kantelun käsittelyn tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Liitteet:

- Kantelu Porin kaupungille 2.1.2024
- Kuvapari Musanpuistosta 2009 vuodelta yläkuva ja 2024 huhtikuulta alakuva

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä olevan vastauksen kantelusta kaupunginhallitukselle.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Kaupunginhallitus, infrankunnossapito@pori.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Tekninen lautakunta, § 96, 18.04.2023**  
**Tekninen lautakunta, § 97, 28.05.2024**

**§ 97**

**Teknisen toimialan toimintasäntö 1.6.2024**

PRIDno-2023-1350

**Tekninen lautakunta, 18.04.2023, § 96**

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Koppelomäki, Mika Painilainen

markku.koppelomaki@pori.fi, mika.painilainen@pori.fi

toimialajohtaja, tekninen toimiala, hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Liitteet

1 Teknisen toimialan toimintasäntö 1.4.2023 alkaen

Teknisen toimialan toimintasäntö määrittää teknisen toimialan toimialajohtajan, yksiköiden päälliköiden, toimintayksiköiden esimiesten ja viranhaltijoiden tehtävistä ja toimivallasta.

Uuteen toimintasäntöluonnokseen on tehty muutoksia ja päivityksiä mm. seuraaviin kohtiin:

Tekninen lautakunta ei toimi enää tielautakuntana

§1

Jätehuolto toimintayksikkö on poistettu, koska toiminta on siirtynyt yhtiöön 1.4.2023 alkaen.

Talousohjelmat ovat siirtyneet pois yhteiset palvelut yksiköstä konsernipalveluihin.

§3

Täsmennetty yksiköiden päälliköiden tehtäviä ja vastuita.

§5

Täsmennetty tonttipäällikön toimivaltaa.

§6

Yhdenmukaistettu henkilöstöasioihin liittyvää toimivaltaa muita toimialoja vastaavaksi.

**Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä teknisen toimialan toimintasäännön.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Tekninen lautakunta, 28.05.2024, § 97**

Valmistelija / lisätiedot:

Markku Koppelomäki, Toni Haapakoski, Mikko Viitala, Mika Painilainen  
markku.koppelomaki@pori.fi, toni.haapakoski@pori.fi, mikko.viitala@pori.fi, mika.painilainen@pori.fi  
toimialajohtaja, tekninen toimiala, Yksikön päällikkö, infrayksikkö, yksikön päällikkö, tilayksikkö, hallintopäällikkö, tekninen toimiala

**Liitteet**

1 Teknisen toimialan toimintasääntö 1.6.2024 alkaen

Teknisellä toimialalla on tehty nimikemuutoksia ja tästä johtuen tulee päivittää teknisen toimialan toimintasääntö nykyisten nimikkeiden mukaiseksi. Lisäksi toimintasääntöä on korjattu yksiköissä tapahtuneiden muutosten vuoksi.

Kaupungissa toteutettiin nimikkeiden muuttaminen sukupuolineutraaleiksi. Tässä yhteydessä toimintayksikön esimies nimikkeet muutettiin tehtävää kuvaaviksi nimikkeiksi. Infrajohtamisen toimintayksikön esimiehen nimike muutettiin investointipäällikön nimikkeeksi. Infran rakentamisen toimintayksikön esimiehen nimike muutettiin kadunrakennuspäällikön nimikkeeksi. Infra kunnossapidon esimiehen nimike muutettiin kaupunginpuutarhuriksi. Logistiikka toimintayksikön esimiehen nimike muutettiin logistiikka- ja kalustopäällikön nimikkeeksi. Liikuntapaikat toimintayksikön esimiehen nimike muutettiin liikuntapaikkapäällikön nimikkeeksi. Tilajohtamisen toimintayksikön esimiehen nimike muutettiin rakennuspäällikön nimikkeeksi. Tilojen ylläpidon toimintayksikön esimiehen nimike muutettiin ylläpitopäällikön nimikkeeksi. Kiinteistölakimiehen nimike muutettiin kiinteistöjuristin nimikkeeksi.

Näiden lisäksi palvelupäällikön nimike on muutettu maankäyttölupainsinöörin nimikkeeksi.

Toimintayksikön esimies termi on poistettu myös käsitteenä ja korvattu toimintayksikön päällikkö termillä. Tämä selkeämpi, jotta ei sekoiteta toimintayksiköstä vastuussa olevaa esihenkilö ja toimintayksiköissä toimiviin esihenkilöihin.

Yhteiset palvelut yksikössä on korjattu kirjausta asiakaspalvelun siirryttyä omaan yksikköön. Infran kunnossapidolla ei ole enään viherneuvontapalvelua, joka nyt poistettu tehtävistä.

Muutokset on esitetty liitteenä olevassa teknisen toimialan toimintasäännössä 1.6.2024 alkaen.

Liitteet:

- Teknisen toimialan toimintasääntö 1.6.2024 alkaen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan Teknisen toimialan toimintasäännön 1.6.2024 alkaen.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Infrayksikön päällikkö, Tilayksikön päällikkö, Yhteisen palvelut yksikön päällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 98

### Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 30 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 13.05.2024

§ 31 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 15.05.2024

§ 32 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 20.05.2024

§ 33 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 20.05.2024

§ 34 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 20.05.2024

Liikenneinsinööri

§ 29 Etelärannan ajo- ja pysäköintirajoitukset, 15.05.2024

Toimialajohtaja, tekninen toimiala

§ 8 Vuokrasopimus Myötätuulen koulu (Kallela) väistötila, 13.05.2024

Tonttipäällikkö

§ 53 Virkistyskäyttöön vuokratun alueen 609-445-15-505-0-1 vuokra-ajan jatkaminen, Porin Latu ry, 14.05.2024

§ 56 Alueen 609-464-1-242-0-13 vuokraaminen kioskia varten Noormarkun urheilukentältä, Noormarkun Koitto ry, 16.05.2024

§ 58 Omakotitontin Uusiniitty 609-35-15-9 vuokrasopimuksen uusiminen, 20.05.2024

§ 59 Alueen 413-412-7-328-0-5 vuokraaminen vapaapalokuntakäyttöön, Lavian VPK ry, 21.05.2024

§ 61 Hallinnanjakosopimuksen hyväksyminen omakotitontille Päärnäinen 609-6-35-80, 21.05.2024

Yksikön päällikkö, infrayksikkö

Hankintapäätös:

§ 12 Kalsiumkloridin hankinta vuonna 2024, 13.05.2024

Yksikön päällikkö, tilayksikkö

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 6 Yyterin inforakennus, liiketilojen vuokraaminen, 13.05.2024

§ 7 Kiertokatu 16 as 13, asunnon vuokraus, 15.05.2024

### Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 99

### LISÄPYKÄLÄ: Lausunto tulvariskien hallinnan suunnittelun alustavasta arvioinnista

PRIDno-2024-1275

Valmistelija / lisätiedot:

Taina Koivisto, Toni Haapakoski

taina.koivisto@pori.fi, toni.haapakoski@pori.fi

Yksikön päällikkö, infrayksikkö

#### Liitteet

1 VARELY\_lausuntopyyntö.

Verkojulkisuus rajoitettu

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on tarkistanut arvioinnit vesistöjen ja merenpinnan noususta aiheutuvista tulvariskeistä Varsinais-Suomen ja Satakunnan alueilla ja valmistellut ehdotuksen alueista, joilla tulvariski voi olla merkittävä. ELY-keskus pyytää arvioinnista lausuntoa 17.6.2024 mennessä.

ELY-keskusten ehdotusten perusteella maa- ja metsätalousministeriö nimeää merkittävät tulvariskialueet ja asettaa niille tulvaryhmät maakunnan liiton ehdotuksesta. Merkittäville tulvariskialueille laaditaan tulvavaara- ja tulvariskikartat sekä vesistöalueittaiset suunnitelmat tulvariskien estämiseksi ja vähentämiseksi. Nyt nähtävillä oleva ehdotus koskee vesistö- ja merivesitulvia. Tämän arvioinnin lisäksi alueen kunnat arvioivat hulevesistä eli sade- ja sulamisvesistä aiheutuvat tulvariskit taajamissa.

Ehdotus merkittäviksi tulvariskialueiksi sekä ehdotuksen tausta-asiakirjat eli vesistöalueille laaditut tulvariskien alustavat arvioinnit sekä tausta-asiakirja tulvariskien hallintasuunnitelman ja ympäristöselostuksen valmistelusta ovat nähtävillä sähköisesti internetsivustolla <http://www.vesi.fi/trh>.

Porin kaupungin lausunto:

Pori on Suomen merkittävin tulvavaarakohde taloudellisen vahingonvaaran perusteella. Suurtulva Porissa aiheuttaisi merkittäviä taloudellisia, sosiaalisia ja ekologisia vaikutuksia. Tehokas tulvasuojelu onkin yksi tärkeä osa Porin kaupungin elinvoimapolitiittista strategiaa. Viime vuosien talvet ovat olleet haastavia tulvasuojelun kannalta sään ääri-ilmiöiden lisääntyessä ilmastomuutoksen vuoksi. Viime vuosikymmenten tulvasuojelun kehitystyön ansiosta haastavista talvista on kuitenkin selvitty ilman merkittäviä tulvia Porissa. Yksi merkittävimmistä kehityskohteista on ollut säännöstelyn kehittäminen. Kehitysyhteistyö eri toimijoiden kesken on ollut toimivaa ja tehokasta.

Merkittävien tulvariskien alueiden arvioinnissa on otettu huomioon tulvien vaikutukset Porissa, eikä laadittuun esitykseen ole huomauttamista.

Liitteet / oheismateriaali:

-VARELY lausuntopyyntö 21.3.2024

Linkit:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

<https://www.vesi.fi/tulvariskien-aluesivut-varsinais-suomi/> - Kuulemisaineisto

<https://www.vesi.fi/tulvariskien-hallinta/> - Digitaaliset tausta-asiakirjat

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa asiasta oheisen lausunnon ja lähettää asian edelleen kaupunginhallitukselle päätettäväksi.

Pöytäkirja tarkistetaan tämän asian osalta kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

### **Tiedoksi**

Pauliina Mäenpää





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§87, §88, §89, §90, §91, §92, §98, §99

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## Oikaisuvaatimus

§93, §94, §95, §96, §97

## Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori  
Käyntiosoite: Porin yhteinen palvelupiste, Yrjönkatu 6  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi  
Faksinumero: (02) 634 9417  
Puhelinnumero: (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16  
tiistai-torstai 8 - 16  
perjantai 8 - 15

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.